

Aan de gemeenteraad

Behandeld door	R.J. Leppink	Datum	16 januari 2020
Doorkiesnummer	030 – 28 62853	Ons kenmerk	7211611
E-mail	r.leppink@utrecht.nl	Onderwerp	Onderzoek roeiwater in Rijnenburg
Bijlage(n)	2	Beleidsveld	Sport

Geachte leden van de raad,

Zoals toegezegd (19/T260) is parallel aan het traject tot een Energielandschap Rijnenburg en Reijerscop te komen, onderzoek gedaan naar de mogelijkheden voor roeiwater in Rijnenburg.

Bij de aanscherping van het raadsvoorstel Startdocument Rijnenburg en Reijerscop ([Raadsbrief 28 juni 2017](#)) hebben wij opdracht gegeven tot een haalbaarheidsonderzoek naar roeiwater in Rijnenburg. Over de status en uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek willen wij u informeren.

In eerste instantie is er een locatieonderzoek naar de mogelijkheden voor roeiwater in Rijnenburg en Reijerscop uitgevoerd (zie bijlage Kaartenboek, roeiwater Rijnenburg en Reijerscop, 3 september 2018). In dit onderzoek zijn meerdere locaties onderzocht. Uit dit onderzoek komt naar voren dat er twee locaties (1 a/b en alternatief 2) in het noorden van Rijnenburg geschikt zijn voor roeiwater. Deze locaties sluiten aan op het zoekgebied voor roeiwater in het kader van het Energielandschap. Deze locaties zijn verder onderzocht op de (financiële) haalbaarheid. Dit verdere onderzoek, de bijgevoegde “Haalbaarheidsstudie 2019 Roeiwater Rijnenburg” is recent afgerond.

Uit dit Haalbaarheidsonderzoek blijkt het volgende:

In een tijdelijk energielandschap is roeiwater enkel te realiseren als lokale, regionale en/of landelijke overheden financiële middelen beschikbaar stellen. Aanleg van roeiwater (locatie 1a) in een tijdelijk energielandschap zou gepaard gaan met hoge grondkosten (5,9–13,9 mln), aanlegkosten (22,4 mln) en kosten voor aanleg van infrastructuur (10,8 mln). De beheer- en onderhoudskosten worden geraamd op circa 240.000 euro per jaar. Dit zou gedekt kunnen worden uit de exploitatie opbrengsten van verhuur en beperkte commerciële voorzieningen. Op dit moment is geen zicht op financiering van lokale stakeholders of mede-investeerdere. Dit maakt dat roeiwater in het scenario energielandschap niet kan rekenen op financiële dekking.

Daarmee is de conclusie te trekken dat bij realisatie van het tijdelijke energielandschap onvoldoende (financiële) middelen beschikbaar komen voor roeiwater. Dit betekent dat realisatie van roeiwater in een tijdelijk energielandschap in Rijnenburg niet mogelijk is.

Burgemeester en Wethouders

Datum 16 januari 2020
Ons kenmerk 721161

In de scenario's extensieve en intensieve woningbouw kan het aanleggen van roeiwater onderdeel zijn van de woningbouwopgave. Hierdoor kan er voor een deel financiering worden gevonden bij publieke en private partijen die belang hebben bij de ontwikkeling van Rijnenburg. Er kan een andere verdeling van de kosten ontstaan, waarbij de waterberging voor woningbouw en aanleg van infrastructuur opgebracht kan worden door de ontwikkelende/investerende partijen. Mocht dit scenario met woningbouw in beeld komen, dan kan er te zijner tijd ook een Maatschappelijke Kosten baten Analyse (MKBA) opgesteld worden.

Op het scenario van woningbouw is nog geen zicht, deze afweging is nog niet gemaakt en zal mogelijk plaatsvinden bij het opstellen van de ruimtelijke plannen voor de langere termijn. Om dit scenario in de toekomst niet onmogelijk te maken, wordt wel een ruimtelijke reservering voor roeiwater binnen het Energielandschap gemaakt. We verwijzen u voor meer informatie graag naar het [raadsvoorstel Energielandschap Rijnenburg en Reijerscop](#).

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Utrecht,

de secretaris,

de burgemeester,